



**Comune di Siena**

DIREZIONE AFFARI GENERALI E AMMINISTRATIVI

SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE

**ATTO DIRIGENZIALE N° 1370 del 24/05/2023**

**OGGETTO:** Legge 431/98 - Approvazione del Bando per l'indizione del pubblico concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione - Anno 2023 -

**TIPO ATTO:** Determina Generica

## Responsabile di Elevata Qualificazione

### Premesso:

- che la legge 9 dicembre 1998 n. 431 all'art. 11 ha istituito un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata;
- che con il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- che la Regione Toscana con atto di Giunta n. 402 del 30 marzo 2020 ha definito le modalità per la predisposizione dei bandi comunali per l'assegnazione del contributo di che trattasi, e le conseguenti procedure amministrative e con comunicazione via mail del 6 Aprile 2023 ha fissato i limiti reddituali di partecipazione;

Dato atto che il competente Servizio Politiche abitative ha provveduto a redigere lo schema di Bando di concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione di canoni di locazione per l'anno 2023 nel rispetto dei principi e delle disposizioni di cui ai provvedimenti in premessa indicati;

Ritenuto di indire il pubblico concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023, ai sensi dall'art. 11 della L.431/1998, sulla base del suddetto schema di Bando che allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale si approva;

### Considerato:

- che, secondo quanto previsto all'art. 9 dello schema di Bando, i contributi di cui trattasi potranno essere erogati ai beneficiari soltanto a seguito di presentazione di copia delle ricevute che attestino il pagamento del canone relativo all'anno 2023 o di idonea dichiarazione equipollente a firma del proprietario dell'immobile locato e che la documentazione richiesta dovrà essere rimessa a partire dal 2 gennaio 2024 e non oltre il termine del 31 gennaio 2024;
- che pertanto soltanto a seguito di detto invio si perfezionerà l'obbligazione giuridica del Comune al pagamento dei contributi a favore dei concorrenti utilmente collocati in graduatoria e potranno essere determinate con esattezza le somme da corrispondere ai medesimi, in quanto correlate ai mesi di canone effettivamente corrisposti al locatore;
- che nel bilancio pluriennale 2023-2024, annualità 2024, è previsto al capitolo 8021023 "CONTRIBUTI AFFITTO QUOTA A CARICO DEL COMUNE DI SIENA" uno stanziamento di € 125.000,00 ed al capitolo 12051130 "PROGETTO FAMIGLIA. BONUS CANONE DI LOCAZIONE" un importo di € 15.000,00;

Vista la D.D. n. 2694 del 24/10/2022 con cui sono state conferite le funzioni di Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Politiche Abitative alla D.ssa Chiara Ravenni;

Dato atto che il responsabile del procedimento è la D.ssa Chiara Ravenni, Responsabile di Elevata Qualificazione del Servizio Politiche Abitative;

#### DETERMINA

1. di indire il pubblico concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023, ai sensi dall'art. 11 della L. 431/1998, sulla base dello schema di Bando che allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale si approva;
2. di demandare al competente Servizio Politiche Abitative tutte le attività conseguenti alla presente Determinazione.

Responsabile di Elevata Qualificazione  
f.to Chiara Ravenni